

## KẾ HOẠCH

triển khai thực hiện Chỉ thị số 54-CT/TW, ngày 30/11/2025  
của Bộ Chính trị và Kế hoạch số 54-KH/TU, ngày 02/4/2026  
của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng  
đối với công tác giám định tư pháp và định giá tài sản

-----

Thực hiện Chỉ thị số 54-CT/TW, ngày 30/11/2025 của Bộ Chính trị và Kế hoạch số 54-KH/TU, ngày 02/4/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giám định tư pháp và định giá tài sản (sau đây viết tắt là Chỉ thị số 54-CT/TW, Kế hoạch số 54-KH/TU); Ban Thường vụ Đảng ủy ban hành kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

#### 1. Mục đích

Nhằm nâng cao nhận thức của các cấp ủy, tổ chức Đảng, chính quyền và toàn xã hội đối với công tác giám định tư pháp và định giá tài sản. Tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy, tổ chức đảng và cá nhân có liên quan, nhất là trách nhiệm của người đứng đầu tổ chức, cơ quan, đơn vị trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác phối hợp khi có yêu cầu trung cầu và thực hiện giám định tư pháp, định giá tài sản trên địa bàn xã.

#### 2. Yêu cầu

Các tổ chức, cơ quan, đơn vị tổ chức nghiên cứu, học tập, quán triệt, triển khai và thực hiện đảm bảo nghiêm túc, thiết thực, hiệu quả Chỉ thị số 54-CT/TW; xác định công tác giám định tư pháp và định giá tài sản là nhiệm vụ chính trị quan trọng, gắn với kiểm soát quyền lực trong thực thi công vụ, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, bảo vệ công lý, kỷ cương, khắc phục tình trạng trung cầu giám định chưa trúng, chưa đúng và đùn đẩy, né tránh, chậm trễ trong hoạt động giám định tư pháp, định giá tài sản, góp phần xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa trong giai đoạn mới. Thường xuyên kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 54-CT/TW; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh và xử lý nghiêm các vi phạm, thiếu trách nhiệm trong công tác phối hợp giám định tư pháp và định giá tài sản; định kỳ đánh giá, sơ kết, tổng kết việc thực hiện theo quy định.

### II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

1. Đẩy mạnh công tác phổ biến, quán triệt, tuyên truyền Chỉ thị số 54-CT/TW và các chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước về công tác giám

định tư pháp và định giá tài sản nhằm nâng cao nhận thức của các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền và toàn xã hội về ý nghĩa và vai trò của công tác này, xác định đây là nhiệm vụ chính trị quan trọng, gắn với kiểm soát quyền lực trong thực thi công vụ, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, bảo vệ công lý, kỷ cương, trật tự xã hội, góp phần xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa trong giai đoạn mới. Nâng cao trách nhiệm, phát huy vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, tổ chức đảng, cá nhân có liên quan, nhất là trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, tổ chức trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác phối hợp trung cầu và thực hiện giám định tư pháp, định giá tài sản.

- *Phân công thực hiện*: Người đứng đầu các tổ chức, cơ quan, đơn vị.

- *Thời gian thực hiện*: Thường xuyên.

**2. Đổi mới cơ chế hoạt động, nâng cao chất lượng phối hợp giám định tư pháp, định giá tài sản; kịp thời kiến nghị cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện cơ chế, chính sách, pháp luật về giám định tư pháp, định giá tài sản.**

**2.1. Thiết lập cơ chế trung cầu, yêu cầu định giá tài sản theo hướng chỉ trung cầu, yêu cầu khi thực sự cần đến ý kiến chuyên môn, tuyệt đối không lạm dụng trung cầu, yêu cầu, không dùng việc định giá để thay thế công tác điều tra, thực hiện nghĩa vụ chứng minh của cơ quan chức năng; tăng cường công tác phối hợp giữa cơ quan tiến hành tố tụng với các cơ quan tiến hành định giá để xác định chính xác cơ quan cần trung cầu giám định, yêu cầu định giá, đảm bảo nội dung trung cầu, yêu cầu giám định, định giá rõ ràng, cụ thể, cung cấp đầy đủ hồ sơ, thông tin, tài liệu, mẫu vật, đối tượng cần giám định, thời hạn hoàn thành giám định, định giá phù hợp với khối lượng công việc cụ thể; phải có cơ chế xác định thiệt hại tối thiểu đối với trường hợp sai phạm đã rõ, không cần hoặc không thể giám định, định giá; cơ quan tố tụng phải chủ động áp dụng các biện pháp phù hợp để xác định thiệt hại, tránh thụ động, lệ thuộc vào kết quả giám định, định giá, đặc biệt với vụ việc đơn giản, rõ ràng.**

**2.2. Thực hiện đúng quy trình phối hợp tiếp nhận, thực hiện giám định tư pháp, định giá tài sản; đối với lĩnh vực mới phát sinh cần phát huy vai trò chủ động của tổ chức, người giám định, định giá trong việc lựa chọn phương pháp giám định tối ưu và có giải trình hợp lý. Tổ chức, người giám định, định giá phải kịp thời tiếp nhận thực hiện giám định, định giá, tuyệt đối không né tránh, đùn đẩy, từ chối mà không có lý do chính đáng; các cơ quan giám định, định giá kịp thời cử người thực hiện giám định, định giá ngay khi nhận được trung cầu, yêu cầu; thường xuyên phối hợp với các cơ quan trung cầu, yêu cầu xử lý những vướng mắc, phát sinh nhằm đảm bảo trả kết quả đúng thời hạn yêu cầu xử lý những vướng mắc, phát sinh nhằm đảm bảo trả kết quả đúng thời hạn yêu cầu.**

**2.3. Đổi mới cơ chế hạch toán, thanh toán chi phí, bồi dưỡng giám định, định giá. Đơn giản hóa thủ tục hành chính và bảo đảm thanh toán, chi trả đầy đủ, kịp thời**

chi phí, bồi dưỡng giám định, định giá; chi phí tham gia tố tụng, tham dự phiên tòa của người giám định, định giá. Thực hiện phân cấp, phân quyền trong trung cầu và thực hiện giám định, định giá; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số; công nghệ dữ liệu trong hoạt động giám định, định giá tài sản; xây dựng, vận hành cơ sở dữ liệu liên ngành về trung cầu, thực hiện giám định, định giá, làm cơ sở tham khảo, thông tin và đối chiếu giữa các cơ quan chức năng.

- *Phân công thực hiện:* Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã; chi bộ Công an xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

**3. Tăng cường thông tin, phối hợp và nâng cao hiệu quả hoạt động của Hội đồng định giá tài sản thuộc thẩm quyền theo quy định.**

- *Phân công thực hiện:* Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã, chi bộ Công an xã.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên

**4. Quan tâm đào tạo, bồi dưỡng kiến thức pháp lý, nghiệp vụ chuyên môn cho đội ngũ định giá có bản lĩnh chính trị vững vàng, đạo đức nghề nghiệp, tinh thông nghiệp vụ, chuyên nghiệp, kỷ luật, tinh thần liêm chính, vô tư, khách quan, đáp ứng yêu cầu thực tiễn của hoạt động tố tụng; có cơ chế bảo vệ người định giá. Khen thưởng các tổ chức, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện nhiệm vụ định giá tài sản.**

- *Phân công thực hiện:* Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

**5. Nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước; chú trọng công tác kiểm tra, giám sát, xử lý vi phạm**

**5.1.** Tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, phát huy hơn nữa vai trò, trách nhiệm của cơ quan chuyên môn trong công tác giám định, định giá; cung cấp kịp thời, chính xác hồ sơ, tài liệu liên quan khi có yêu cầu của cơ quan giám định, định giá; thực hiện cơ sở dữ liệu quốc gia về giá, kết nối đồng bộ với hệ thống dữ liệu thống kê tố tụng, thi hành án, quản lý tài sản công.

- *Phân công thực hiện:* Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã, chi bộ Công an xã.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

**5.2.** Tăng cường kiểm tra, giám sát công tác phối hợp giám định tư pháp, định giá tài sản, xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm và thường xuyên của cấp ủy, tổ chức đảng, cơ quan, đơn vị gắn với trách nhiệm của người đứng đầu. Kịp thời phát hiện, xử lý những tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc nhằm nâng cao hiệu quả công tác phối hợp giám định tư pháp, định giá tài sản. Xử lý nghiêm tình trạng chậm trễ, né tránh, đùn đẩy, thiếu trách nhiệm, không công tâm, khách quan trong phối hợp

giám định, định giá; việc trưng cầu, yêu cầu không đúng; không thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ, trách nhiệm trong trưng cầu, đánh giá, sử dụng kết luận giám định, định giá.

- *Phân công thực hiện:* Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy xã, các cấp ủy cơ sở, cơ quan, đơn vị.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

**5.3. Tăng cường công tác giám sát đối với các phòng, cơ quan, đơn vị trong việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn theo thẩm quyền về định giá tài sản; đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động cán bộ, công chức, tổ chức, cá nhân, thành viên tham gia, giám sát việc thực hiện Chỉ thị số 54-CT/TW và chính sách, pháp luật về giám định tư pháp, định giá tài sản; thông tin, tuyên truyền về kết quả xử lý các trường hợp đùn đẩy, né tránh hoặc vi phạm pháp luật trong công tác giám định tư pháp và định giá tài sản; chủ động nắm bắt, dự báo và xử lý kịp thời các luồng dư luận trái chiều, không để các đối tượng xấu lợi dụng xuyên tạc công tác giám định tư pháp và định giá tài sản trong việc giải quyết các vụ án, vụ việc về tham nhũng, lãng phí, tiêu cực.**

- *Phân công thực hiện:* Ban Xây dựng Đảng Đảng ủy xã, Thường trực Hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, các cấp ủy, tổ chức đảng và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1.** Các đảng ủy, chi bộ cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng bộ xã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quán triệt, phổ biến và triển khai thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 54-CT/TW và Kế hoạch này.

**2.** Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã, chi bộ Công an xã xây dựng kế hoạch cụ thể, xác định rõ trách nhiệm và thường xuyên kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc thực hiện; báo cáo kết quả về Ban Thường vụ Đảng ủy xã (*qua Văn phòng Đảng ủy xã*) **trước ngày 30/4/2026** để theo dõi, chỉ đạo.

**3.** Ban Xây dựng Đảng Đảng ủy xã chỉ đạo, định hướng công tác tuyên truyền, phổ biến, quán triệt nội dung Chỉ thị số 54-CT/TW, Kế hoạch số 54-KH/TU và Kế hoạch này.

**4.** Chi bộ Công an xã tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác phối hợp giám định tư pháp, định giá tài sản theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao; phối hợp xây dựng, vận hành cơ sở dữ liệu liên ngành theo chỉ đạo của cơ quan ngành dọc cấp trên về giám định, định giá trong hoạt động tố tụng hình sự gắn với thống kê tội phạm; tăng cường thông tin, phối hợp hiệu quả với các cơ quan, đơn vị quản lý giám định tư pháp, định giá tài sản. Công an xã khi trưng cầu giám định, yêu cầu định giá phải xác định rõ chủ thể, nội dung; trước khi trưng cầu, yêu cầu cần tổ chức làm

việc với các cơ quan, đơn vị có liên quan để thảo luận, thống nhất trước khi ban hành quyết định; kịp thời phối hợp, cung cấp hồ sơ, tài liệu theo yêu cầu của cơ quan giám định, định giá. Lưu ý, khi ban hành quyết định trưng cầu, yêu cầu định giá đối với các vụ án, vụ việc thuộc diện Ban Thường vụ Đảng ủy xã theo dõi, chỉ đạo; đồng thời, gửi Văn phòng Đảng ủy xã để phối hợp theo dõi, đôn đốc việc thực hiện.

5. Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy xã thực hiện công tác kiểm tra, giám sát theo thẩm quyền đối với cấp ủy, tổ chức đảng trong việc lãnh đạo, chỉ đạo công tác phối hợp giám định tư pháp, định giá tài sản; chủ trì, phối hợp với Đảng ủy Ủy ban nhân dân xã kiểm tra, xử lý nghiêm các tổ chức đảng, đảng viên thiếu trách nhiệm, vi phạm trong lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện trưng cầu giám định, định giá tài sản, sử dụng kết luận giám định, định giá tài sản.

6. Giao Văn phòng Đảng ủy xã chủ trì, phối hợp với cơ quan có liên quan theo dõi, đôn đốc việc triển khai Kế hoạch; theo dõi, tổng hợp về công tác giám định tư pháp, định giá tài sản đối với các vụ án, vụ việc thuộc diện Ban Thường vụ Đảng ủy xã về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực theo dõi, chỉ đạo; tham mưu Ban Thường vụ Đảng ủy xã sơ kết, tổng kết và báo cáo kết quả thực hiện Chỉ thị số 54-CT/TW theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c),
- Ban Nội chính Tỉnh ủy,
- Thường trực HĐND, UBND xã,
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Đảng ủy xã,
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội xã,
- Các cấp ủy cơ sở và chi bộ trực thuộc Đảng bộ xã,
- Đ/c Nguyễn Văn Quang-UVBTV Tỉnh ủy,
- Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy,
- Các đồng chí Đảng ủy viên,
- Lưu Văn phòng Đảng ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
BÍ THƯ**

**Nguyễn Thị Toàn Thắng**