

THÔNG BÁO
KẾT LUẬN CỦA BAN THƯỜNG VỤ ĐẢNG ỦY XÃ (KHÓA I)
tại Hội nghị cho ý kiến Đề án quy hoạch chung xã Hàm Liêm

Ngày 26/5/2026, đồng chí Nguyễn Thị Toàn Thắng – Tỉnh ủy viên, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã chủ trì Hội nghị của Ban Thường vụ Đảng ủy xã để cho ý kiến về Đề án quy hoạch chung xã Hàm Liêm. Tham dự hội nghị có đồng chí Phan Minh Quang – Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy xã, đồng chí Nguyễn Văn Hùng – Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã, các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy xã, lãnh đạo Phòng Kinh tế, Chánh Văn phòng Đảng ủy xã và đơn vị tư vấn Công ty TNHH MTV Không Gian Xanh.

Sau khi nghe báo cáo của đơn vị tư vấn về Đề án quy hoạch chung xã Hàm Liêm và ý kiến của các thành phần tham dự, Ban Thường vụ Đảng ủy xã thống nhất kết luận như sau:

1. Thống nhất với nội dung báo cáo Đề án quy hoạch chung xã Hàm Liêm có chỉnh sửa, bổ sung theo các ý kiến thành phần dự Hội nghị. Trong đó lưu ý:

- Xác định các nội dung:

+ Thời kỳ quy hoạch trong tên gọi Đề án.

+ Các trục kết nối giao thông trên địa bàn xã phù hợp với quy hoạch chung của tỉnh.

- Rà soát các nội dung sau:

+ Đồng bộ giữa lập quy hoạch chung xã phù hợp với quy hoạch chung của tỉnh.

+ Diện tích, dân số của toàn xã sau sáp nhập đến thời điểm lập Đề án quy hoạch.

+ Các diện tích, vị trí dự kiến quy hoạch các cụm công nghiệp, nhà máy công nghệ cao, khu hỏa táng, xử lý chất thải, khu dân cư, nhà ở xã hội...

+ Các chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật của các trường học; rà soát các điểm phục vụ bưu chính viễn thông để từ đó xem xét việc đưa ra quy hoạch.

- Bổ sung các nội dung sau:

+ Đánh giá những thuận lợi, khó khăn, lợi thế so sánh trong phát triển khu kinh tế ven biển phía Đông Nam của tỉnh, các cơ chế thu hút nguồn lực, các giải pháp phân bổ nguồn lực bảo đảm triển khai thực hiện quy hoạch hiệu quả, khả thi.

+ Quy hoạch khu trung tâm hành chính xã phù hợp với định hướng phát triển, đảm bảo định hướng không gian, hạ tầng, sử dụng đất, phù hợp với các trục giao

thông huyết mạch trên địa bàn xã.

+ Các chú thích, chỉ dẫn từng vị trí, địa bàn (thôn), các tuyến kênh, sông, suối, màu sắc từng loại đất, các công trình, cụm công nghiệp trên các bản đồ tạo trực quang sinh động để người dân dễ tiếp cận nhận biết và thuận tiện trong việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư khi Đồ án quy hoạch được chỉnh sửa hoàn chỉnh.

+ Tại mục Phương án quy hoạch của Đồ án, phần Quy hoạch hệ thống hạ tầng xã hội: Phân chia giai đoạn triển khai các quy hoạch hệ thống hạ tầng xã hội đảm bảo định hướng phát triển của xã; bổ sung bảng tính tổng thể để xác định nhu cầu tăng/giảm diện tích sử dụng đất.

+ Quy hoạch đường song hành đường sắt tốc độ cao đoạn qua địa bàn xã, kết hợp khai thác TOD để quy hoạch không gian phát triển trong thời gian tới.

2. Giao Đảng ủy UBND xã lãnh đạo UBND xã triển khai các nhiệm vụ theo Kế hoạch số 64/KH-UBND, ngày 26/3/2026 của UBND xã về việc triển khai thực hiện lập Quy hoạch chung xã Hàm Liêm, tỉnh Lâm Đồng theo đúng thời gian cấp trên giao; theo dõi, đôn đốc đơn vị tư vấn hoàn chỉnh báo cáo Đồ án quy hoạch chung xã theo các ý kiến góp ý, trình Ban Chấp hành Đảng bộ xã xem xét, cho ý kiến theo quy chế làm việc. Quá trình thực hiện, phải chỉ đạo tổ chức, quản lý chặt chẽ, sử dụng nguồn kinh phí đúng theo quy định.

Căn cứ Thông báo này, các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy UBND xã,
- Ủy ban nhân dân xã,
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Đảng ủy xã,
- Các đồng chí Ủy viên BTV Đảng ủy xã,
- Lưu Văn phòng Đảng ủy xã.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ**

Nguyễn Thị Toàn Thắng