

KẾ HOẠCH

triển khai thực hiện Chương trình hành động số 37-CTr/TU, ngày 07/8/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045

Thực hiện Chương trình hành động số 37-CTr/TU, ngày 07/8/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về thực hiện Kết luận số 224-KL/TW, ngày 08/12/2025 của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 06-NQ/TW, ngày 24/01/2022 của Bộ Chính trị về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 (*viết tắt là Chương trình hành động số 37-CTr/TU*); Ban Thường vụ Đảng ủy xã xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM

- Tiếp tục quán triệt, tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Nghị quyết số 06-NQ/TW và Kết luận số 224-KL/TW gắn với thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ xã Hàm Liêm lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030; tạo sự thống nhất trong nhận thức và hành động của các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội, cán bộ, đảng viên và Nhân dân.

- Xã Hàm Liêm được xác định là đơn vị hành chính nông thôn không thuộc danh mục nâng cấp thành đô thị. Tuy nhiên, với lợi thế địa lý giáp ranh các phường trung tâm đô thị, quan điểm chủ đạo của xã là tập trung đầu tư xây dựng hạ tầng và phát triển kinh tế - xã hội tiệm cận các tiêu chí đô thị, lấy con người làm trung tâm, lấy chuyển đổi số, khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo làm động lực cốt lõi; chú trọng kết hợp hài hòa giữa việc cải tạo, chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu với đầu tư mới hạ tầng, đồng thời tăng cường siết chặt kỷ luật, kỷ cương trong quản lý đất đai, quy hoạch và trật tự xây dựng.

II. MỤC TIÊU

2.1. Mục tiêu tổng quát

- Khai thác hiệu quả các tiềm năng, lợi thế vị trí địa lý của xã Hàm Liêm (giáp ranh với phường Bình Thuận và phường Hàm Thắng, là 02 phường đạt mức trình độ phát triển đô thị trong đô thị loại III); đẩy mạnh phát triển thương mại, dịch vụ, nông nghiệp công nghệ cao, công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp. Đảm bảo duy trì và nâng cao chất lượng các tiêu chí xã nông thôn mới, tiến tới đạt chuẩn xã nông thôn

mới kiểu mẫu và tiệm cận trình độ phát triển đô thị, kết nối đồng bộ với hệ thống đô thị của tỉnh. Từng bước nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của Nhân dân, giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội.

- Xây dựng không gian nông thôn xanh, thông minh, thích ứng với biến đổi khí hậu, có kết cấu hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đồng bộ, hiện đại; giữ gìn, phát huy giá trị văn hóa, kiến trúc, cảnh quan đặc trưng; nâng cao chất lượng sống của người dân.

- Huy động và sử dụng hiệu quả các nguồn lực cho phát triển của địa phương; khuyến khích khu vực tư nhân tham gia đầu tư; nâng cao hiệu quả quản lý đầu tư công, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh; phát triển kinh tế nông thôn gắn với khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số và xây dựng nông thôn mới.

2.2. Mục tiêu cụ thể

- Đến năm 2030:

- + Phân đầu đáp ứng một số điều kiện, tiêu chí về đô thị theo quy định; ưu tiên hoàn thiện một số tiêu chí về hạ tầng đô thị, nhất là y tế, giáo dục, đào tạo và công trình văn hóa cấp đô thị.

- + Tỷ lệ cấp nước sạch trên địa bàn xã đạt từ 70% trở lên; tỷ lệ thu gom, xử lý chất thải rắn đạt từ 80% trở lên; tỷ lệ km đường xã được trồng cây xanh dọc tuyến đường đạt từ 50% trở lên.

- + Phát triển hạ tầng viễn thông, Internet theo hướng hiện đại, đồng bộ, an toàn bền vững; hạ tầng viễn thông đảm bảo phủ sóng, internet đến 100% khu dân cư nông thôn, vùng sản xuất; tỷ lệ sử dụng IPv6 đạt 100%; phân đầu tỷ lệ phủ sóng 5G trên toàn xã đạt trên 90%, đạt 100% tại khu công nghiệp và cụm công nghiệp.

- Tầm nhìn đến năm 2045:

Phân đầu xã Hàm Liêm đạt các tiêu chí về đô thị loại III; được liên kết với các đô thị khác theo hướng đồng bộ, thống nhất, xanh, hiện đại, thông minh, giàu bản sắc, có khả năng chống chịu, thích ứng với biến đổi khí hậu, phòng, chống thiên tai, dịch bệnh và bảo vệ môi trường.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước

Tổ chức quán triệt, tuyên truyền sâu rộng và triển khai thực hiện hiệu quả Nghị quyết số 06-NQ/TW, Kết luận số 224-KL/TW và Chương trình hành động số 37-CTr/TU gắn với việc thực hiện các nghị quyết, chương trình, kế hoạch của Đảng bộ xã; nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt

trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội, cán bộ, đảng viên và Nhân dân đối với công tác quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển khu vực dân cư, nông thôn theo hướng đồng bộ, bền vững.

Đổi mới phương thức lãnh đạo, chỉ đạo; phân định rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, bộ phận chuyên môn và người đứng đầu trong công tác quản lý quy hoạch, đất đai, trật tự xây dựng, bảo vệ môi trường và đầu tư xây dựng trên địa bàn. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các vi phạm; bảo đảm việc tổ chức thực hiện quy hoạch, đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng đúng quy định, không để xảy ra tình trạng buông lỏng quản lý, vi phạm kéo dài.

2. Hoàn thiện cơ chế phối hợp, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính và huy động, sử dụng hiệu quả các nguồn lực

Rà soát, cụ thể hóa và tổ chức thực hiện hiệu quả các chủ trương, cơ chế, chính sách của Trung ương, của tỉnh về quy hoạch, xây dựng, phát triển hạ tầng và xây dựng nông thôn mới phù hợp với tình hình thực tế của địa phương. Tăng cường phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong giải quyết các vấn đề về đất đai, đầu tư, xây dựng, giao thông, môi trường, cấp nước, thoát nước, xử lý chất thải, hạ tầng số và các công trình hạ tầng thiết yếu.

Đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin, chuyên đổi số trong quản lý và giải quyết thủ tục hành chính; công khai, minh bạch thông tin quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, các chương trình, dự án đầu tư và các thủ tục có liên quan. Chủ động phối hợp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn bảo đảm đúng quy định.

Huy động, lồng ghép và sử dụng hiệu quả các nguồn lực đầu tư; ưu tiên đầu tư các công trình hạ tầng thiết yếu, các công trình phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường, phòng, chống thiên tai và nâng cao đời sống Nhân dân. Khuyến khích, tạo điều kiện để các tổ chức, cá nhân và các thành phần kinh tế tham gia đầu tư, phát triển sản xuất, kinh doanh, thương mại, dịch vụ và xây dựng hạ tầng theo quy hoạch, quy định.

3. Nâng cao chất lượng công tác quy hoạch và tổ chức thực hiện quy hoạch

Tổ chức rà soát, quản lý và thực hiện các quy hoạch trên địa bàn xã bảo đảm đồng bộ, thống nhất với Quy hoạch tỉnh và các quy hoạch có liên quan; gắn công tác quy hoạch với chương trình, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, kế hoạch đầu tư công và khả năng cân đối, huy động nguồn lực của địa phương. Xác định rõ định hướng sử dụng không gian, đất đai, khu dân cư, khu vực sản xuất, các công trình hạ tầng thiết yếu, khu vực cần bảo vệ, bảo tồn và vùng có nguy cơ chịu tác động của thiên tai, biến đổi khí hậu.

Nâng cao hiệu quả công tác quản lý, tổ chức thực hiện quy hoạch; tăng cường công khai thông tin quy hoạch, tạo điều kiện để Nhân dân tham gia giám sát việc thực hiện. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ số, hệ thống thông tin địa lý và cơ sở dữ liệu trong quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng và hạ tầng trên địa bàn theo lộ trình phù hợp.

Tăng cường kiểm soát việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng và phát triển khu dân cư theo quy hoạch; kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng, bảo vệ cảnh quan và môi trường. Gắn kết chặt chẽ giữa phát triển khu vực trung tâm xã, các khu dân cư với phát triển nông nghiệp, nông thôn, thương mại, dịch vụ và các vùng sản xuất; khai thác hiệu quả tiềm năng, lợi thế của xã, bảo đảm phát triển hài hòa, bền vững.

4. Phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, từng bước hiện đại và khai thác hiệu quả tiềm năng, lợi thế của xã nâng cao chất lượng cuộc sống và khả năng thích ứng với biến đổi khí hậu

Huy động và sử dụng hiệu quả các nguồn lực đầu tư phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội; ưu tiên đầu tư, nâng cấp các tuyến giao thông kết nối, công trình thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện, viễn thông, hạ tầng số và các công trình có tính liên kết, lan tỏa, tạo động lực phát triển.

Tập trung đầu tư, hoàn thiện hạ tầng phục vụ sản xuất, thương mại, dịch vụ; từng bước nâng cao chất lượng hạ tầng các khu dân cư, khu vực sản xuất tập trung và các công trình công cộng. Chủ động phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền trong việc triển khai các công trình, dự án hạ tầng trọng điểm đi qua hoặc có tác động đến sự phát triển của xã.

Quan tâm đầu tư, cải tạo hệ thống thoát nước, phòng, chống ngập úng, bảo đảm an toàn các công trình hạ tầng; mở rộng, bảo vệ không gian xanh, cây xanh, mặt nước và các khu vực công cộng. Từng bước đầu tư, phát triển hạ tầng viễn thông, Internet và hạ tầng số đồng bộ, phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, chuyển đổi số và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân.

Chủ động rà soát các khu vực có nguy cơ chịu ảnh hưởng của thiên tai, ngập úng, hạn hán và các tác động của biến đổi khí hậu; phối hợp xây dựng, cập nhật thông tin, dữ liệu về các khu vực có nguy cơ rủi ro; nâng cao năng lực phòng, chống thiên tai, ứng phó với biến đổi khí hậu và khả năng xử lý các tình huống khẩn cấp.

5. Nâng cao hiệu lực quản lý, đẩy mạnh chuyển đổi số, bảo đảm an sinh xã hội, an ninh, trật tự và bảo vệ môi trường

Đẩy mạnh chuyển đổi số trong hoạt động của hệ thống chính trị; nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công, từng bước xây dựng chính quyền số, tăng cường ứng

dụng các nền tảng số và cơ sở dữ liệu trong quản lý, điều hành. Nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn, nghiệp vụ và kỹ năng số cho đội ngũ cán bộ, công chức, nhất là cán bộ làm công tác quản lý đất đai, xây dựng, môi trường và chuyển đổi số.

Xây dựng đời sống văn hóa, giữ gìn cảnh quan, môi trường và nếp sống văn minh; nâng cao hiệu quả hoạt động các thiết chế văn hóa, thể thao ở cơ sở. Thực hiện tốt các chính sách an sinh xã hội, đào tạo nghề, giải quyết việc làm, giảm nghèo bền vững; quan tâm hỗ trợ các đối tượng yếu thế, bảo đảm người dân được thụ hưởng ngày càng tốt hơn thành quả phát triển.

Tăng cường bảo đảm quốc phòng, an ninh, trật tự, an toàn xã hội; chủ động nắm chắc tình hình, phòng ngừa và giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh liên quan đến đất đai, môi trường, khiếu nại, tranh chấp và các vấn đề phức tạp khác từ cơ sở. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ số trong công tác quản lý, bảo đảm an ninh, trật tự, phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và xử lý các tình huống khẩn cấp.

Chủ động phòng ngừa, kiểm soát ô nhiễm; nâng cao chất lượng vệ sinh môi trường, bảo vệ nguồn nước, thu gom và xử lý chất thải. Tăng cường tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường; kịp thời xử lý các điểm ô nhiễm, các hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường, hướng đến xây dựng môi trường sống xanh, sạch, an toàn và bền vững.

6. Phát triển kinh tế, mở rộng liên kết, hợp tác và khai thác hiệu quả tiềm năng, lợi thế của xã

Tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh; tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp đầu tư, sản xuất, kinh doanh trên địa bàn theo quy định. Khai thác hiệu quả tiềm năng về đất đai, lao động, vị trí địa lý và các lợi thế của địa phương; phát triển thương mại, dịch vụ, các ngành nghề phù hợp gắn với phát triển nông nghiệp theo hướng hiện đại, bền vững.

Tập trung phát triển kinh tế nông nghiệp theo hướng nâng cao giá trị gia tăng, ứng dụng khoa học, công nghệ và chuyển đổi số; khuyến khích phát triển các mô hình sản xuất xanh, kinh tế tuần hoàn, sử dụng hiệu quả tài nguyên và bảo vệ môi trường. Từng bước xây dựng, phát triển các sản phẩm đặc trưng, sản phẩm có lợi thế của địa phương gắn với nâng cao chất lượng, xây dựng thương hiệu và mở rộng thị trường tiêu thụ.

Tăng cường liên kết, hợp tác với các địa phương, cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trong phát triển kinh tế, đầu tư hạ tầng, thương mại, dịch vụ, chuyển giao khoa học, công nghệ và đào tạo nguồn nhân lực. Khai thác hiệu quả các chương trình, dự án, nguồn lực hỗ trợ của Trung ương, của tỉnh và các nguồn lực hợp pháp khác để phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng nông thôn mới và nâng cao đời sống Nhân dân.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các cấp ủy, tổ chức đảng trực thuộc Đảng bộ xã tổ chức nghiên cứu, quán triệt, phổ biến Nghị quyết số 06-NQ/TW, Kết luận số 224-KL/TW, Chương trình hành động số 37-CTr/TU và Kế hoạch này đến cán bộ, đảng viên; thời gian hoàn thành trước ngày **10/9/2026**. Đảng ủy UBND xã lãnh đạo UBND xã cụ thể hóa, xây dựng kế hoạch sát với tình hình thực tế để chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện và gửi về Ban Thường vụ Đảng ủy (*qua Văn phòng Đảng ủy*) **hoàn thành trước ngày 10/9/2026**. Định kỳ sơ kết, tổng kết và báo cáo kết quả cho Ban Thường vụ Đảng ủy để theo dõi, chỉ đạo.

2. Ban Xây dựng Đảng Đảng ủy xã chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn việc tuyên truyền, quán triệt Nghị quyết số 06-NQ/TW, Kết luận số 224-KL/TW, Chương trình hành động số 37-CTr/TU và Kế hoạch này.

3. Giao Đảng ủy UBND xã lãnh đạo UBND xã theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 06-NQ/TW, Kết luận số 224-KL/TW, Chương trình hành động số 37-CTr/TU và Kế hoạch này và định kỳ báo cáo kết quả cho Ban Thường vụ Đảng ủy xã để kịp thời chỉ đạo.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (*báo cáo*);
- Đảng ủy UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND xã;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Đảng ủy xã;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Các cấp ủy cơ sở, chi bộ trực thuộc Đảng bộ xã;
- Các đồng chí Đảng ủy viên;
- Lưu Văn phòng Đảng ủy.Hương

T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ

Nguyễn Thị Toàn Thắng